

木造住宅塗装リフォーム協会

窯業サイディング塗替診断士

メンテナンス

窯業サイディング塗替(メンテナンス)診断士は、戸建て住宅とアパート外壁の約2/3を占める窯業サイディング材および新生屋根材の診断技術の専門家です。

住宅の品質確保の促進等に関する法律、長期優良住宅促進法、住宅瑕疵担保履行法を基本に住宅の耐久性向上と、資産価値(性能・機能・デザイン)の回復・向上に役立つ「建物劣化検査」と耐久性に一番関係のある雨水浸入を防ぐ「屋根・外壁の劣化診断」および最適な工事仕様に関する技術・知識を習得しています。

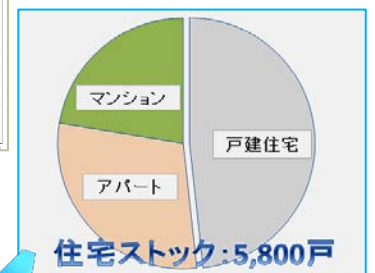
劣化・漏水検査⇒最適工事に関する助言⇒正しい施工⇒アフターメンテナンスまで一貫のサポートを行うことができます。



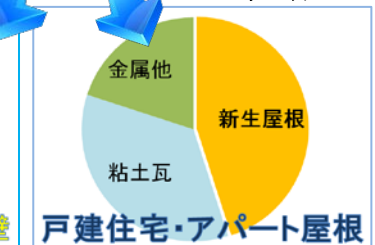
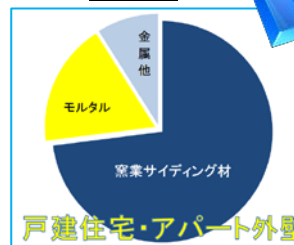
経年劣化



住宅履歴書対応診断書



(認定証)



- 漏水調査・内部結露調査
 - 屋根材・外壁材の劣化診断
 - 外装下地・構造の劣化診断
- 診断書の作成

窯業サイディング塗替診断士になるには

- 窯業サイディング材: 塗装・工事实務経験5年又は一級・二級・木造建築士、一級・二級建築施工管理技士、一級・二級塗装技能士であること
- 資格の取得には認定講習会の受講が必要です
- 資格は3年毎に更新します(更新講習にて)
- ※本資格は国家資格・公的資格ではありません

講習・講義の習得内容

- 木造住宅の劣化検査(構造・漏水・結露)
- 窯業サイディング材・屋根材の特性、欠点
製造法、原材料、塗膜・塗料、副資材
- 機器を使った診断(顕微鏡、直張り確認器、深さ測定器、パルハンマー、クラックスケール等)
- 住宅履歴書対応の“診断書”作成
- 10種類のクレームの原因と対策
- 石綿の有無調査(1次スクリーニング)
- 結露・遮熱のメカニズム

窯業サイディング塗替診断士になると

- ホームページに掲載⇒消費者のアクセス
- 会報にての最新技術情報の提供
- 実地診断の出張サポートなどOJT支援
- 各種の研修会・講習会への参加

問合せ先
 木造住宅塗装リフォーム協会 事務局
 (有)ニューライフ・アカデミー
 TEL03-3829-9910 FAX03-3829-9920
 〒130-0011 東京都墨田区石原 1-1-8 7カビル 402

<http://www.newlife-a.com>